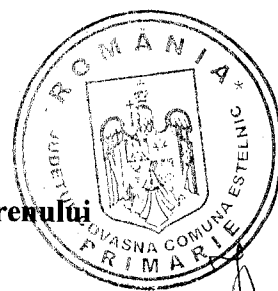


ANEXA nr. 1A

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului



Județul COVASNA/Localitatea (*)ESTELNIC	Nr. unic de înregistrare al ofertei de
Primăria (*) ESTELNIC	vânzare din Registrul de evidență
	Nr. 1 din 03/02/2023 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **VASS ELISABETA-CATARINA, CNP** , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KV nr. 370441 , eliberat(ă) de SPCLEP TARGU SECUIESC la data 16.02.2016 , data și locul nașterii 17.11.1949, localitatea / județul / țara MUN TÂRGU SECUIESC, cetățenia ROMÂNĂ , naționalitatea MAGHIARĂ, (***) cu domiciliul în: localitatea / județul / țara JUDEȚUL COVASNA, LOCALITATE TARGU SECUIESC, STRADA CERNATULUI, NR. 23 , codul poștal 525400 , telefon

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

CONFORM CU ORIGINALUL

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

DOMOKOS F. FERENC, Adresa: JUDETUL COVASNA, LOCALITATE ESTELNIC, NR. 194

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.3100 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității ESTELNIC, identificat cu număr cadastral VASS ELISABETA-CATARINA, înscris în cartea funciară nr. 25199 a unității administrativ-teritoriale ESTELNIC, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

-Extras de carte funciară nr. 25199/ Estelnic

CONFORM CU ORIGINALUL

2

- Extras de plan cadastral
- Copie Titlu de proprietate nr. 48964/29.12.2020
- Copie carte de identitate VASS ELISABETA-CATARINA
- Declaratia pentru prelucrarea datelor personale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VASS ELISABETA-CATARINA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....*Elis*.....

Data 03.02.2023

CONFORM CU
ORIGINALUL

MP

ANEXA nr. 9

(Anexa nr. II la normele metodologice)

PROCES-VERBAL de afișare a ofertei de vânzare



Județul COVASNA /Localitatea ESTELNIC	Nr. 347 din 03.02.2023
Primăria ESTELNIC	

Încheiat astăzi, 03.02.2023, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 03.02.2023, depusă de către VASS ELISABETA-CATARINA în calitate de proprietar, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Estelnic, județul COVASNA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.esztelnek.ro în data de 03.02.2023.

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 03.02.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare nr. 347/03.02.2023, a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 03.02.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

<i>Primar,</i> Ing.Salamon Balázs, Semnătura	
<i>Secretar general al comunei,</i> Bodó Imola <i>Bodó!</i>	<i>Consilier achizitii publice,</i> Jakab Zsuzsánna <i>Zsuzsanna</i>